

# NIEDERSCHRIFT

über die 18. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Twistetal

**am Montag, 26. August 2019, um 20.00 Uhr**

**im DGH Nieder-Waroldern**

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 20.55 Uhr

**Anwesend:**

**Gemeindevertretung:**

Ralph Backhaus  
Albert Brand  
Christoph Dietzel  
Armin Emde  
Manfred Emde  
Silvia Feltz  
Marcel Fingerhut  
Rolf Jäger

Jörg Marpe  
Rolf Rauschkolb  
Hartmuth Schiller  
Willi Schwerin  
Siegbert Wandrach  
Marc Wäscher  
Heinrich Wilhelmi

**Gemeindevorstand:**

Bürgermeister  
Erster Beigeordneter  
Beigeordneter  
Beigeordneter  
Beigeordneter  
Beigeordnete  
Beigeordnete

Stefan Dittmann  
Rolf Ledebuhr  
Christoph Weishaupt  
Rüdiger Höhle  
Manfred Schneider  
Friederike Becker  
Elke Fortak

**Schriftführer:**

Christian Fingerhut

**weiterhin**

**anwesend:**

Herr Haß, WLZ  
4 Zuschauer

**es fehlen**

**entschuldigt:**

Gemeindevertreterin  
Gemeindevertreterin  
Gemeindevertreter  
Gemeindevertreter  
Gemeindevertreter  
Gemeindevertreter  
Gemeindevertreter  
Gemeindevertreter  
Beigeordneter

Julia Büchsenschütz-Göbeler  
Ilka Deutschendorf  
Roelof Dingel  
Heiko Griesel  
Günter Lindenborn  
Patrick Paul  
Christoph Tepel  
Kai Wäscher  
Otto Paul

Um 20.00 Uhr eröffnet der Vorsitzende der Gemeindevertretung Rolf Jäger die Sitzung. Er begrüßt den Bürgermeister, die Damen und Herren des Gemeindevorstandes und der Gemeindevertretung, Herrn Haß von der WLZ, den Schriftführer sowie die Zuschauer.

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und fragt, ob Einwände gegen die Einladung und die Tagesordnung vom 15.08.2019 bestehen.

Gegen die Einladung und die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Vorsitzende Rolf Jäger teilt mit, dass Frau Silvia Feltz als Nachrückerin für den ausgeschiedenen Gemeindevertreter Reinhard Deutschendorf neues Mitglied der Gemeindevertretung Twistetal ist.

### T a g e s o r d n u n g :

#### **Punkt 1: Ernennung und Vereidigung eines Beigeordneten**

Bürgermeister Dittmann begrüßt die Anwesenden und übermittelt die Grüße des ausgeschiedenen Beigeordneten Michael Wandrach, der aus beruflichen Gründen nach Bremen gezogen ist. Im Anschluss wird Herr Manfred Schneider aus Ober-Waroldern als neuer Beigeordneter der Gemeinde Twistetal ernannt.

Die Ernennung erfolgt durch Bürgermeister Dittmann, die darauf folgende Vereidigung durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung Rolf Jäger.

#### **Punkt 2: Wahl der/des dritten stellvertretenden Vorsitzenden der Gemeindevertretung**

Auf Vorschlag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wird Frau Ilka Deutschendorf zur Wahl als dritte stellvertretende Vorsitzende der Gemeindevertretung vorgeschlagen. Die Wahl erfolgt in offener Abstimmung.

Die Gemeindevertretung wählt einstimmig Frau Ilka Deutschendorf zur dritten stellvertretenden Vorsitzenden der Gemeindevertretung.

#### **Punkt 3: Mitteilungen des Gemeindevorstandes**

- a) Bürgermeister Dittmann berichtet über den Sachstand der Neubaugebiete in den Ortsteilen Berndorf, Twiste und Mühlhausen:
- b) Im Neubaugebiet „Fritzemühle“ in Berndorf sind die Arbeiten für die Erschließung beendet, die Grundstücke sollen nun verkauft werden.
- c) Für das neue Baugebiet „Baumgarten“ in Twiste hat der Gemeindevorstand die Arbeiten für die Erschließung vergeben.
- d) Für das neue Baugebiet „Vor dem Südholze“ in Mühlhausen werden aktuell die Ausschreibungsunterlagen erstellt.
- e) Bürgermeister Dittmann teilt mit, dass sich die vom Domanium initiierte neue Waldvermarktungs GmbH unter Beteiligung der meisten Gemeinden des Landkreises Waldeck-Frankenberg gegründet hat und die Holzvermarktung bereits angelaufen ist.

#### **Punkt 4: Freiwillige Feuerwehr Twistetal; hier: Atemschutzkooperation im Landkreis Waldeck Frankenberg**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, dem Atemschutzverbund Waldeck-Frankenberg beizutreten. Entsprechende Haushaltsmittel werden berechnet und im Entwurf des Haushalts 2020 eingestellt.

**Punkt 5: LEADER-Region Diemelsee-Nordwaldeck;  
hier: Aufwertung des Freibades Twiste**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, das Projekt „Aufwertung und Attraktivitätssteigerung des Freibades in Twiste im Rahmen des LEADER-Regionalbudgets“ mit Mitteln aus dem laufenden Haushalt zu unterstützen.

**Punkt 6: Verlängerung des Gehweges innerhalb und außerhalb der Ortsdurchfahrt der Gemeinde Twistetal, Ortsteil Berndorf entlang der B 252 im Netzknotenabschnitt von 4719 049 nach 4619 080 von ca. km 3,710 nach km 3,810**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, zur Verlängerung des Gehweges innerhalb und außerhalb der Ortsdurchfahrt der Gemeinde Twistetal, Ortsteil Berndorf entlang der B 252 im Netzknotenabschnitt von 4719 049 nach 4619 080 von ca. km 3,710 nach km 3,810 mit Hessen Mobil eine Verwaltungsvereinbarung abzuschließen in der geregelt wird, dass der Gemeinde der Grundstücksbereich kostenlos zur Verfügung gestellt wird. Die Gemeinde übernimmt die Verkehrssicherungspflicht und ist für Unterhaltung, Instandsetzung sowie den Winterdienst zuständig.

Die Bürgerbeteiligung (Beteiligung der Öffentlichkeit) erfolgt durch Auslage der Unterlagen im Sitzungszimmer und wird in den Twistetaler Nachrichten und auf der Homepage der Gemeinde Twistetal bekanntgegeben.

**Punkt 7: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Erlengrund" im Ortsteil Berndorf;  
hier: 1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
2. Durchführung des beschleunigten Verfahrens gemäß § 13a BauGB  
3. Übertragung von Verfahrensschritten an Dritte gemäß § 4b BauGB**

Die Gemeindevertretung fasst einstimmig folgende Beschlüsse:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Twistetal beschließt gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Erlengrund" für die Flurstücke Nr. 174/13, 174/17 und 174/18, sowie die Grabenparzelle Nr. 8 tlw. und Straßenparzelle 74/1 tlw. der Flur 2 in der Gemarkung Berndorf.  
Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.
2. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Erlengrund" soll gemäß § 13b BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 (BauGB) durchgeführt werden.
3. Die Durchführung von Verfahrensschritten gemäß § 4b BauGB wird an das Planungsbüro pwf übertragen.

**Punkt 8: Dorferneuerung Grunddörfer;  
hier: Gestaltung der Freifläche am DGH Elleringhausen**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig bei einer Enthaltung, einen entsprechenden Änderungsantrag in Höhe von 23.800,-- € brutto auf Grundlage der Kostenschätzung beim Amt für Dorf- und Regionalentwicklung zu stellen.

Im Anschluss an TOP 8 fragt der Vorsitzende der Gemeindevertretung Rolf Jäger, ob sich zu TOP 10 - Grundstücksangelegenheiten - Wortmeldungen ergeben. Da dies nicht der Fall ist, herrscht in der Gemeindevertretung Einvernehmen darüber, die Reihenfolge der TOP 9 und 10 zu tauschen.

## **Punkt 10: Grundstücksangelegenheiten**

Nicht öffentlich!

## **Punkt 9: Verschiedenes**

- a) Gemeindevertreter Christoph Dietzel fragt nach dem Sachstand zur Ausweisung der Tempo-30-Zonen in den Ortsteilen Twiste und Berndorf.

Bürgermeister Dittmann teilt mit, dass hierzu das Vergabeverfahren derzeit läuft.

- b) Gemeindevertreter Manfred Emde fragt, wann die von der Fa. Pieper durchgeführten Bauarbeiten am Zierapfelplatz in Berndorf erledigt werden.

Bürgermeister Dittmann teilt mit, dass die Fa. Pieper die Arbeiten bisher nur verzögert durchgeführt hat und ermahnt wurde.

- c) Gemeindevertreterin Silvia Feltz fragt nach dem Sachstand zur Planung des Radweges zwischen Berndorf und Mühlhausen.

Bürgermeister Dittmann teilt mit, dass sich die Verhandlungen von Hessen Mobil mit den Grundstückseigentümern schwieriger gestalten als erwartet, was zu Verzögerungen dieser Maßnahme geführt hat.

Um 20.55 Uhr schließt der Vorsitzende der Gemeindevertretung die Sitzung. Er bedankt sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und wünscht allen einen guten Heimweg.

Der Vorsitzende  
der Gemeindevertretung

Schriftführer

Rolf Jäger